

MAS ROCA 2

Ateliers d'Artiste



EURO
IMMOBILIA
PROMOTION

7.A.C du Mas BALANDE - Route d'ELNE - CS 60019 - 66029 PERPIGNAN Cedex

Parcelle	Villa	Type
16	CALELLA	T3

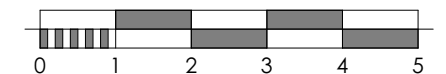
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B	Plan de vente	2020/06/11
----------	---------------	------------

Architecte



2, rue Henri VERNHEUL - MAS SARRA PIETRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 07 92 - 04 68 50 52 72 54 - Email : georges.bofill@bofill.fr



SURFACE HABITABLE

Séjour / Cuisine	42.25 m²
Hall / Dégage	9.03 m²
WC	2.38 m²
Salle d'eau	3.89 m²
Chambre 1 / placard	12.03 m²
Chambre 2 / placard	10.03 m²
Chambre 3 / dressing	15.54 m²
TOTAL HABITABLE :	95.15 m²

SURFACE EXTERIEURS

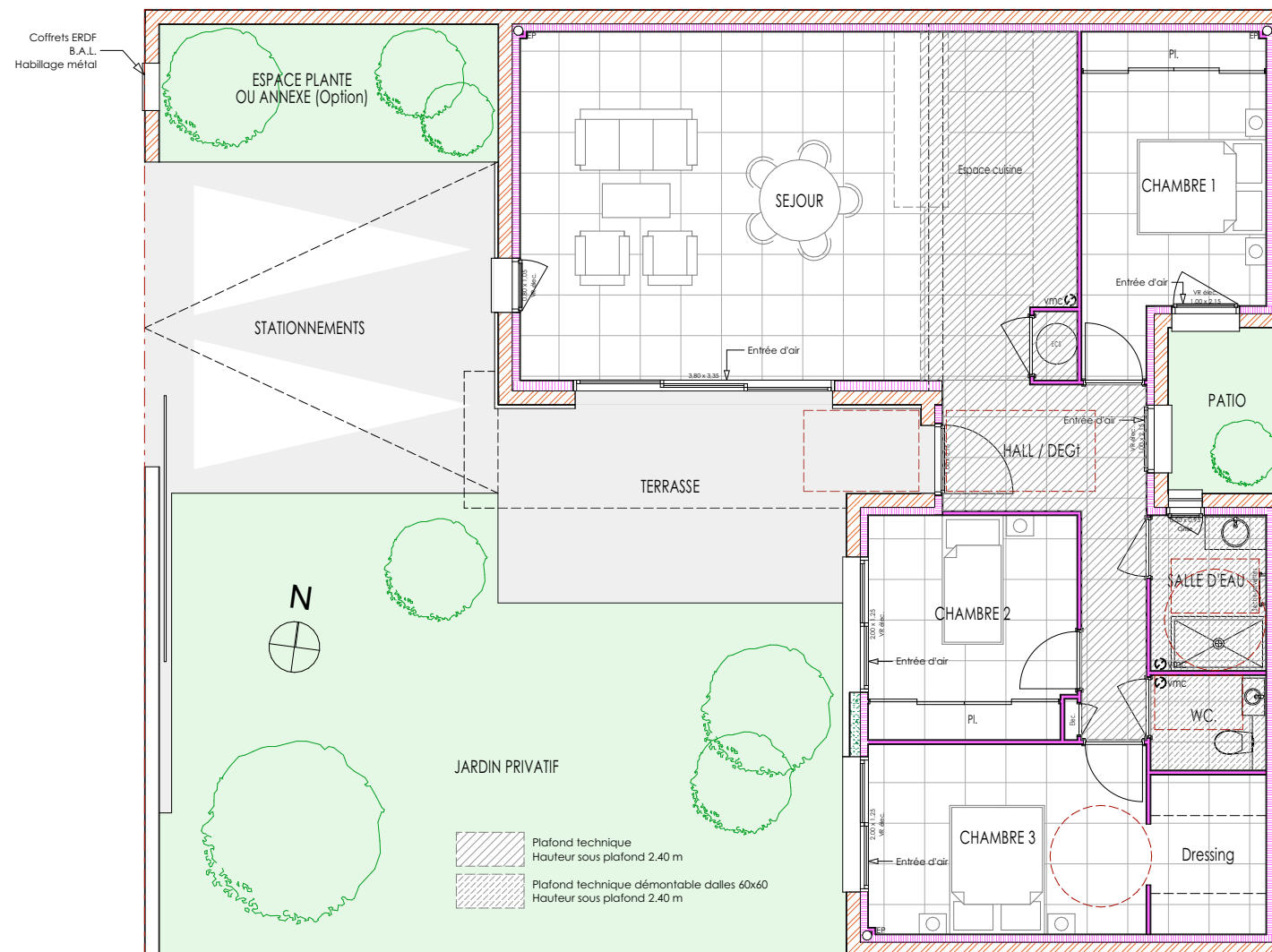
Terrasse	16.44 m²
TOTAL EXTERIEURS :	16.44 m²

SURFACE STATIONNEMENTS

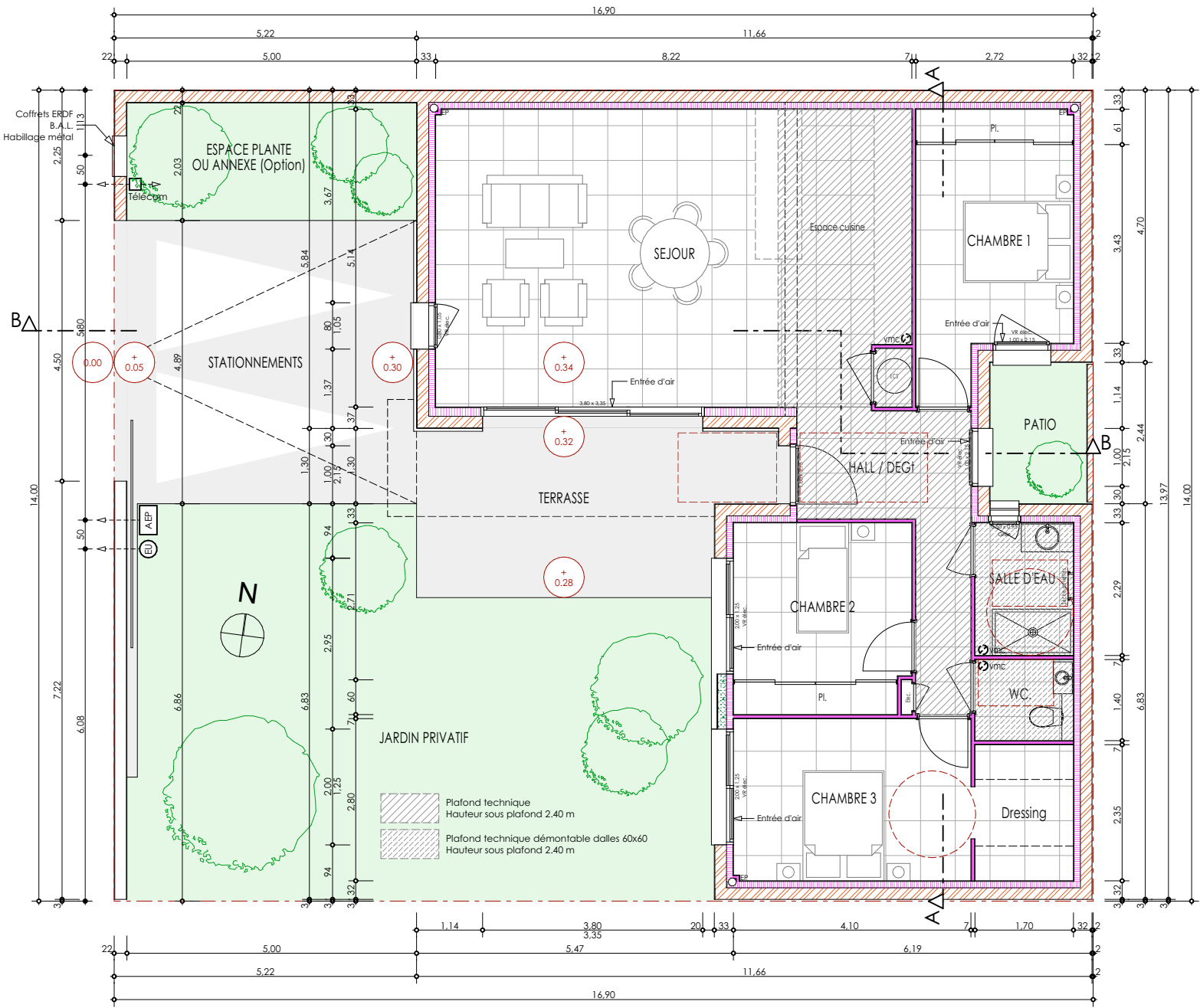
Stationnements	24.50 m²
TOTAL STATIONNEMENTS :	24.50 m²

SURFACE JARDINS

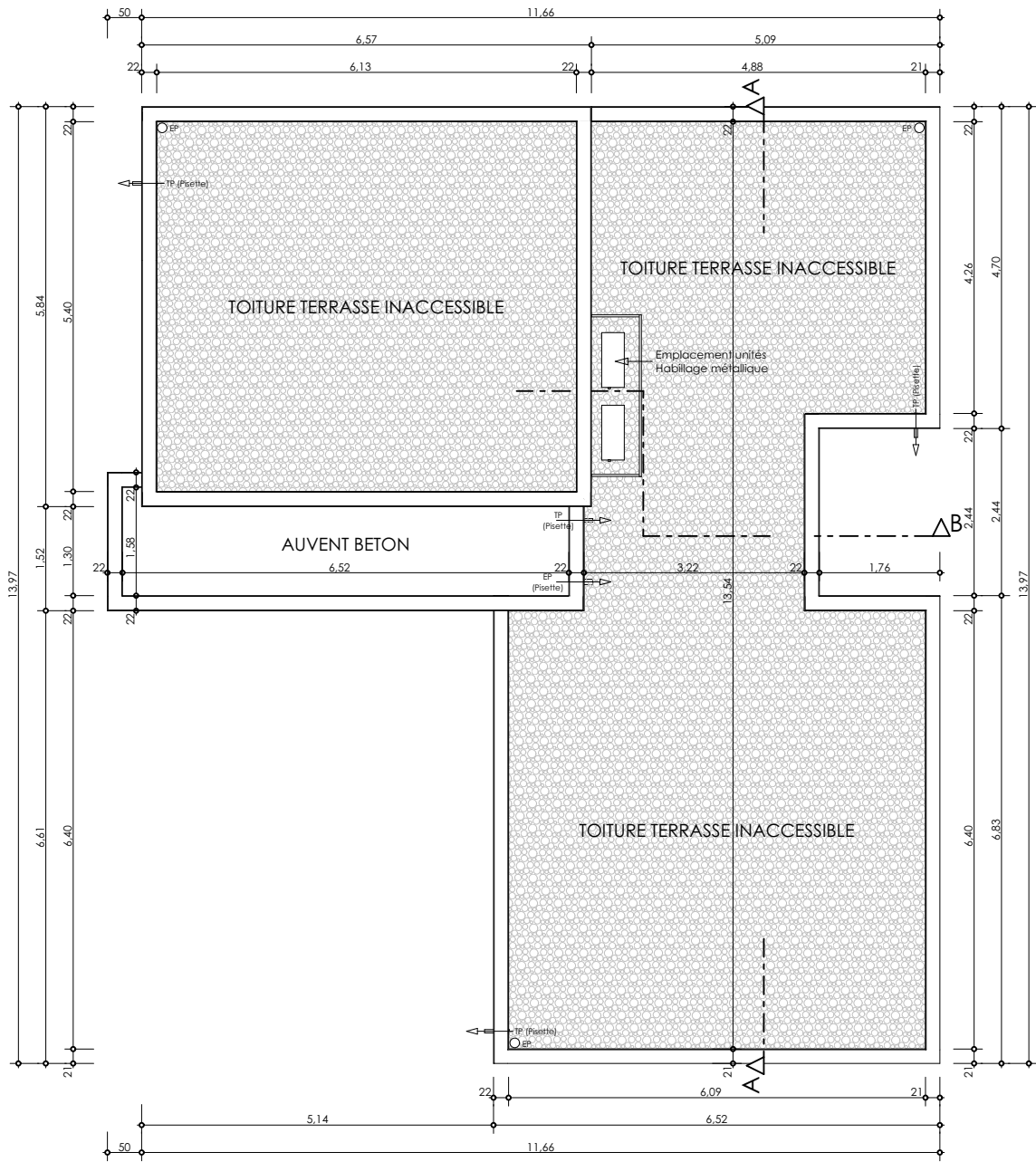
Jardin privatif	60.38 m²
Espace planté	10.15 m²
Patio	4.07 m²
TOTAL JARDINS :	74.96 m²



PLAN RC



PLAN TOITURES



MAS ROCA 2 - Commune de PERPIGNAN

Villa 16 - CALELLA

PLANS RC - TOITURES - Echelle 1/100°

PRO

2020/06/11

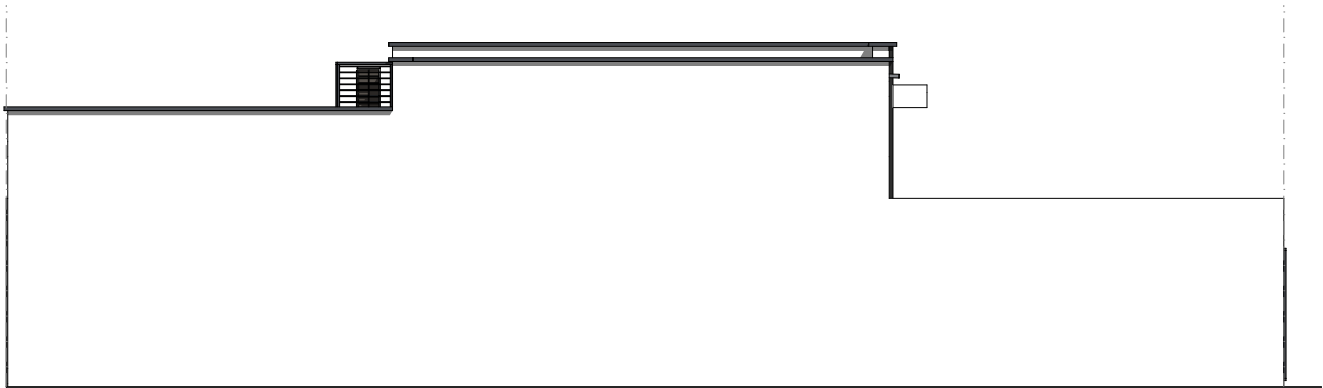
Atelier
d'Architecture
Georges BOFILL

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

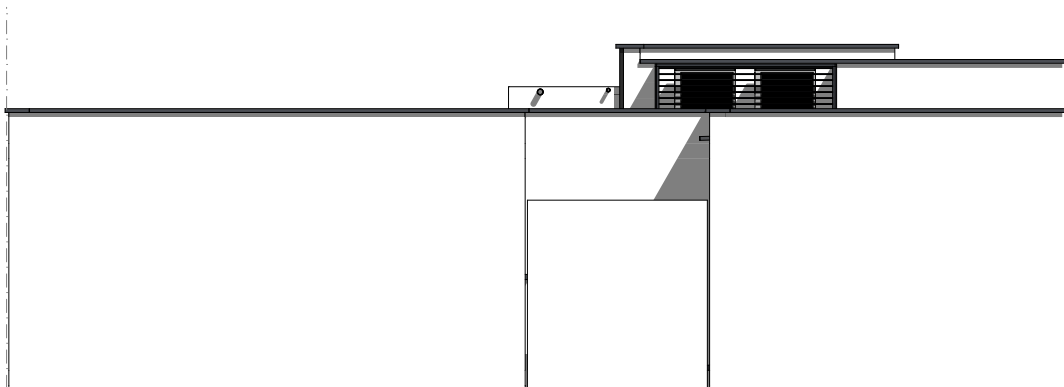
FACADE OUEST



FACADE NORD



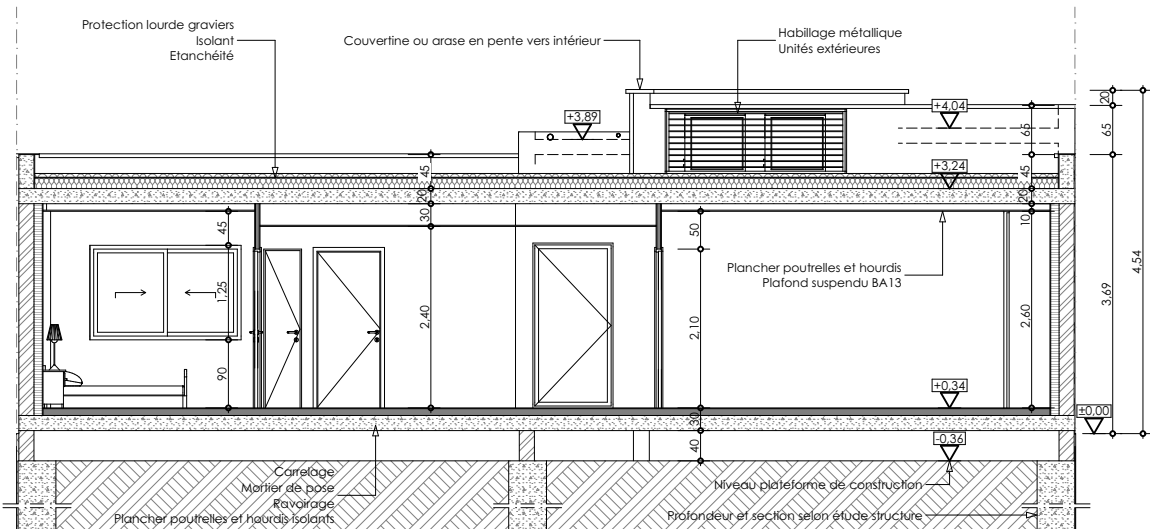
FACADE EST



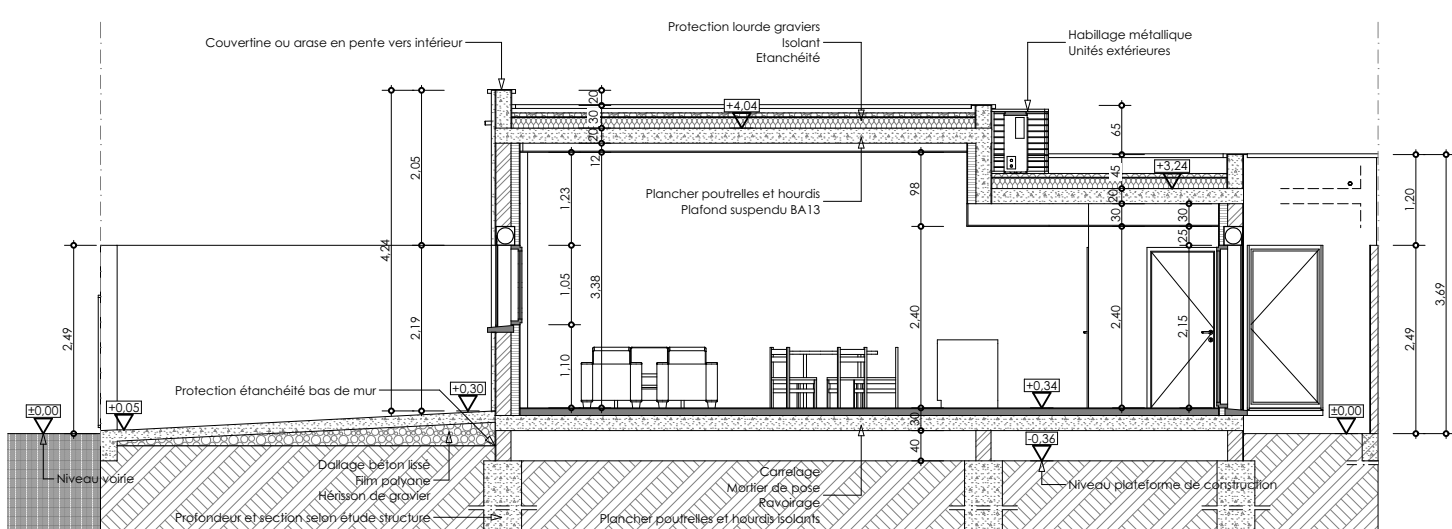
FACADE SUD



COUPE A



COUPE B



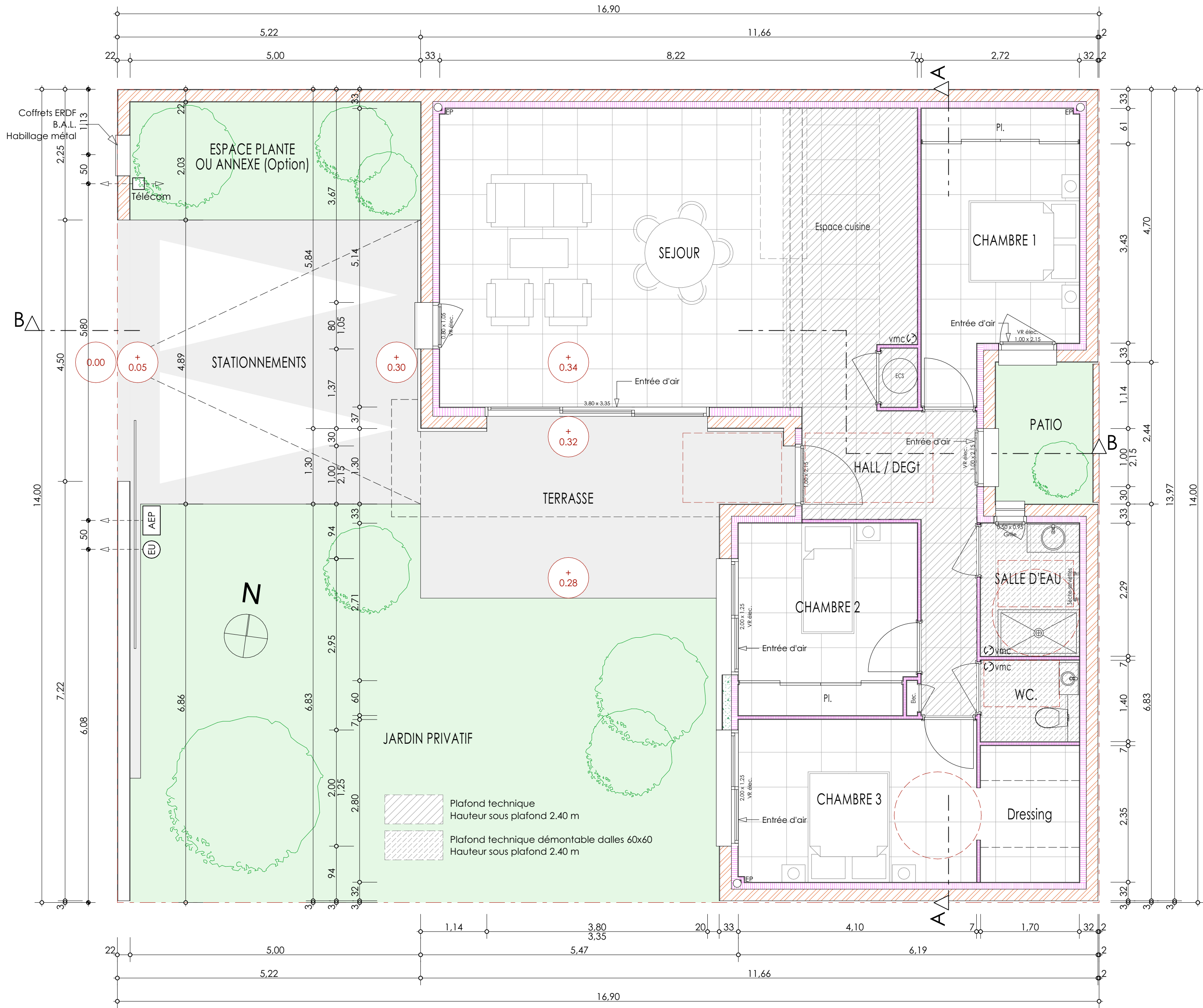
MAS ROCA 2 - Commune de PERPIGNAN
Villa 16 - CALELLA
FAÇADES - COUPES - Echelle 1/100°

PRO
2020/06/11

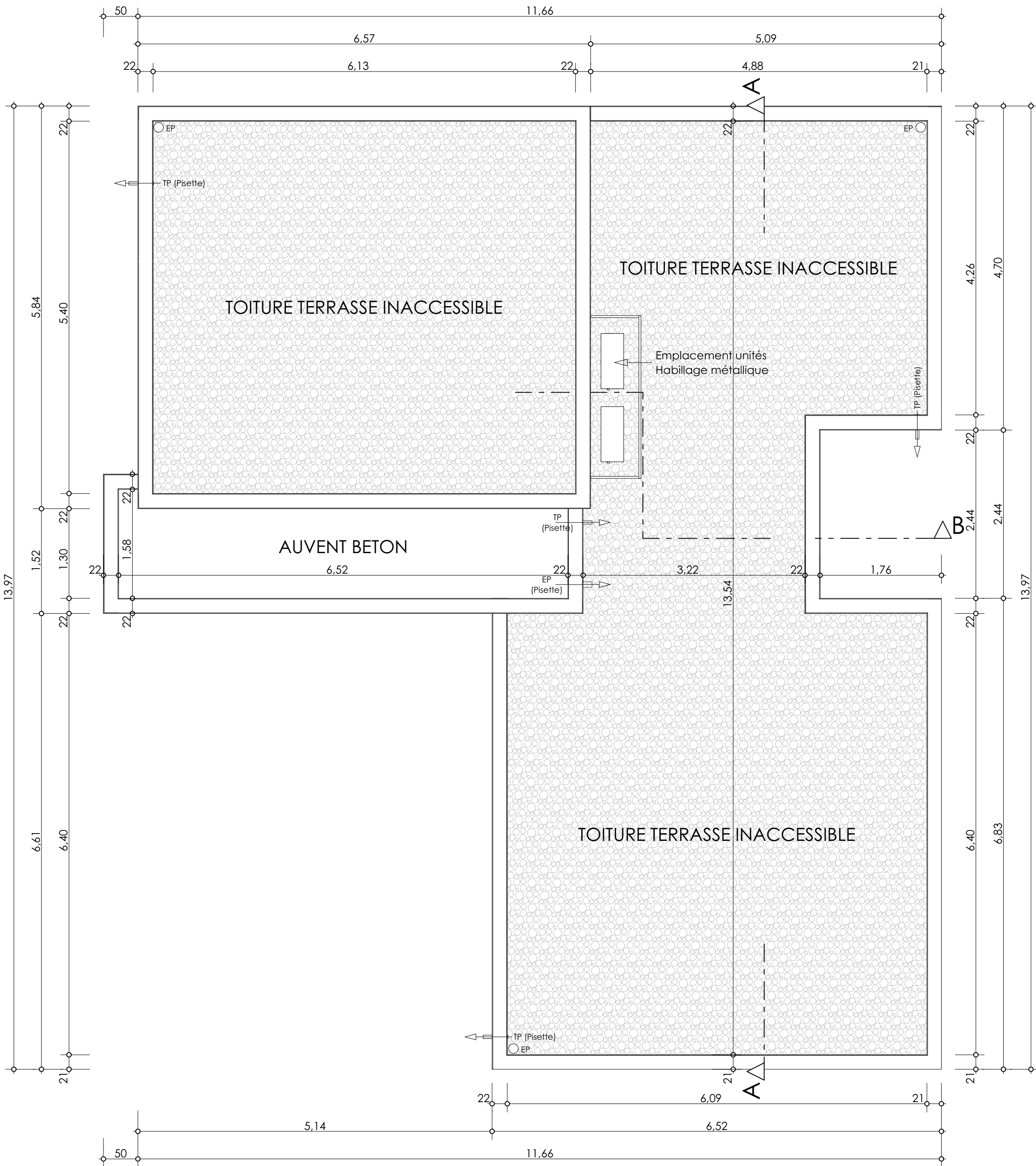
atelier
d'architecture
Georges BOFILL

2, rue Henri VERNÉUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

PLAN RC



PLAN TOITURES



E.U.R.L.
**Atelier
d'Architecture**
Georges BOFILL
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

2020/06/11

PRO

Modifications :

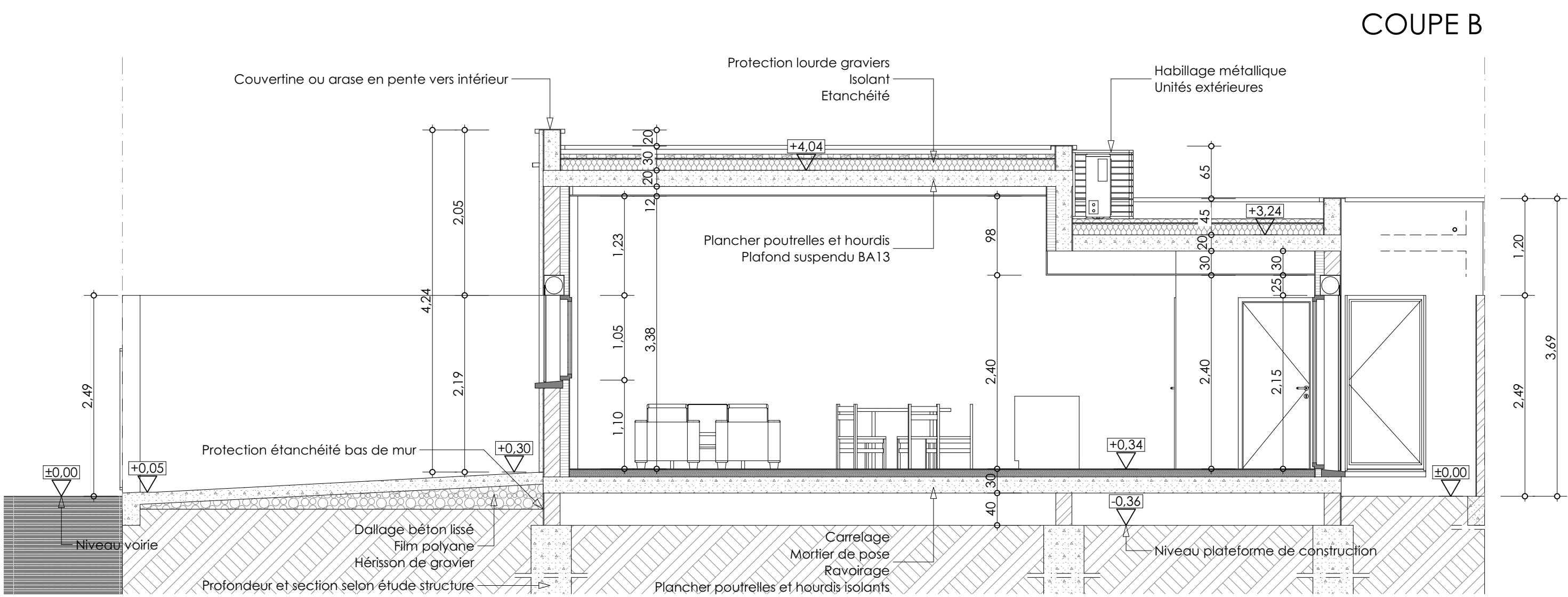
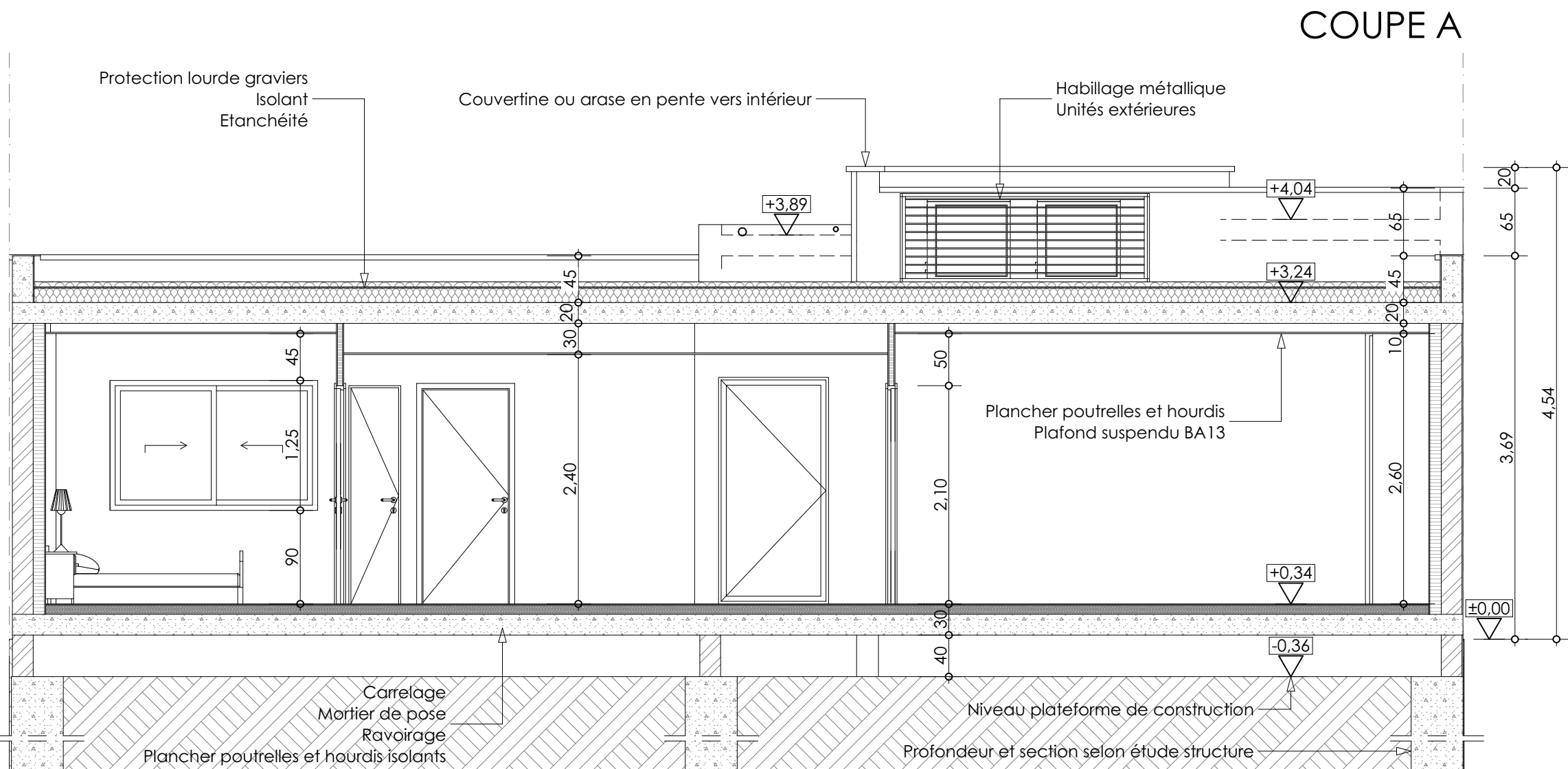
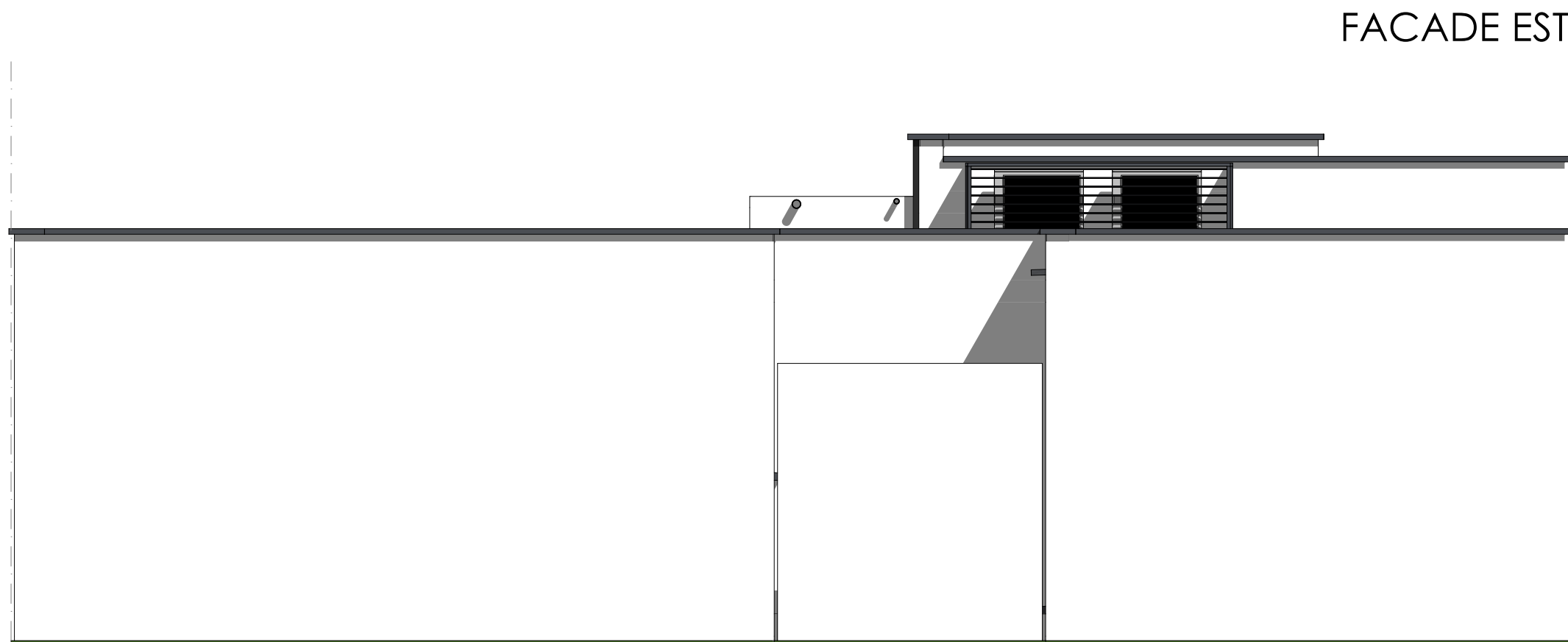


Maître d'ouvrage
EURO IMMOBILIA PROMOTION
ZAC du Mas BALANDE
66100 PERPIGNAN

Villa 16 - CALELLA
Nature des travaux
CONSTRUCTION DE VILLAS INDIVIDUELLES
Adresse des travaux
Lotissement Mas ROCA 2
66000 PERPIGNAN

PLANS RC - TOITURES - Echelle 1/50 °

Les plans coupes, façades et documents constituant ce dossier ne peuvent être reproduits sans l'autorisation de l'architecte (loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique), ni être utilisés autrement que comme plans d'exécution.
Les mentions, cotes, et annotations ne sont pas exhaustives et sont indiquées sous réserve des prescriptions des plans d'exécution et des bureaux d'étude (Géotechnique, Structure, thermique, fluides, ...).
N° d'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes du Languedoc Roussillon : Ian 01611 - N° national : 079212
SIRET : 593 295 092 00034 - APE : 711112



<div><div>E.U.R.L.</div><div><div>A</div><div>telier</div><div>d'Architecture</div></div><div>Georges BOFILL</div><div>2, rue Henri VERNÉIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr</div></div>		
		
2020/06/11	Maitre d'ouvrage	
PRO	EURO IMMOBILIA PROMOTION ZAC du Mas BALANDE 66100 PERPIGNAN	
Modifications :	Villa 16 - CALELLA Nature des travaux	
	CONSTRUCTION DE VILLAS INDIVIDUELLES Adresse des travaux Lotissement Mas ROCA 2 66000 PERPIGNAN	
	FAÇADES - COUPES - Echelle 1/50 °	
<small>Les plans coupes, façades et documents constituant ce dossier ne peuvent être reproduits sans l'autorisation de l'architecte (loi du 11 mars 1957 sur la propriété artistique), ni être utilisés autrement que comme plans d'exécution. Les mentions, cotes, et annotations ne sont pas exhaustives et sont indiquées sous réserve des prescriptions des plans d'exécution et des bureaux d'étude (Géotechnique, Structure, thermique, fluides, ...). N° d'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes du Languedoc Roussillon : Ian 01611 - N° national : 079212 SIRET : 593 295 092 00034 - APE : 711112</small>		