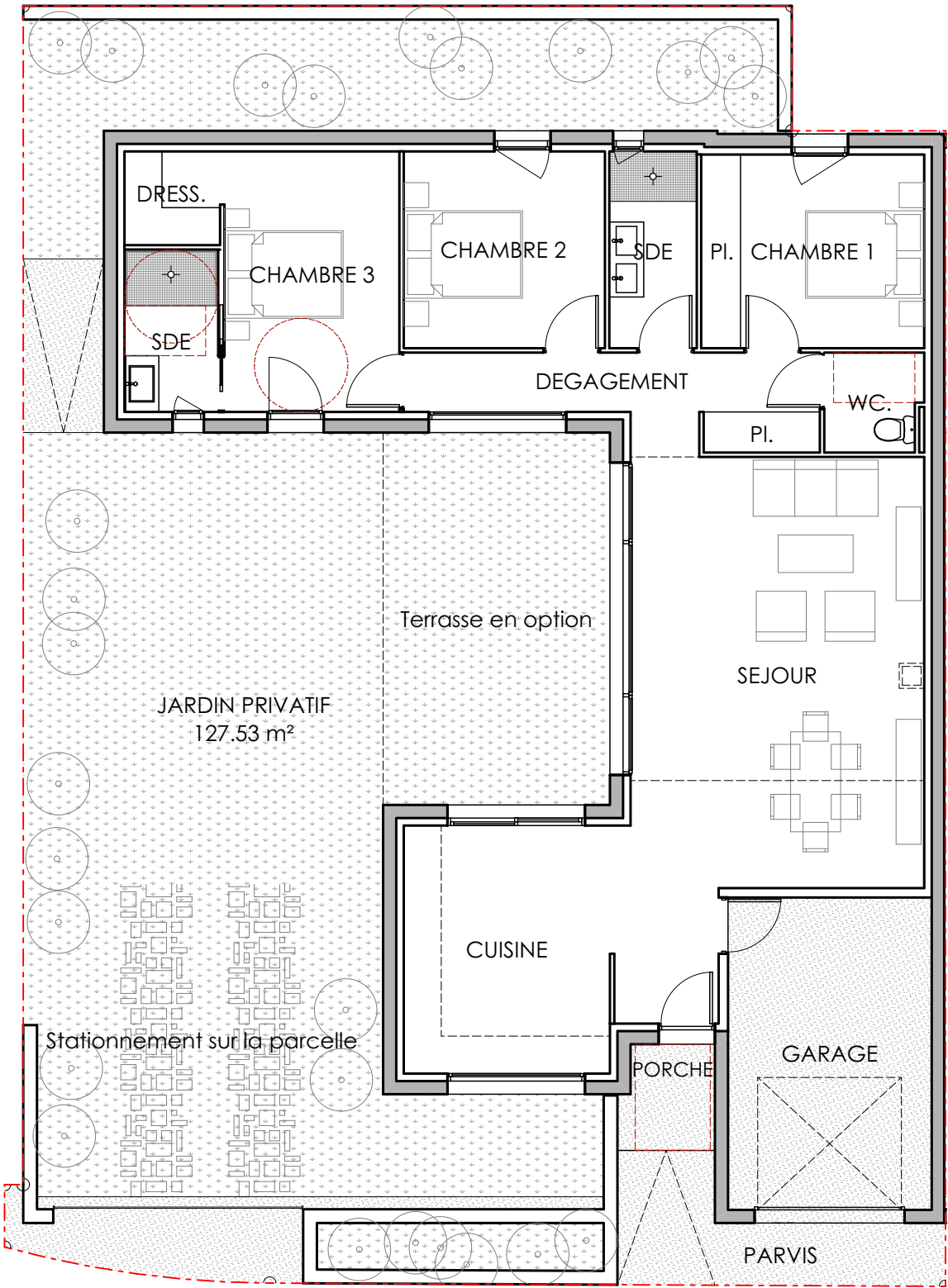


Villas Patio - Ilot M



Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

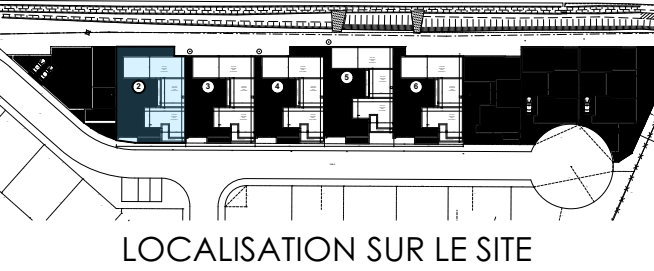
E.U.R.L.

Atelier
d'Architecture
Georges BOFILL

MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

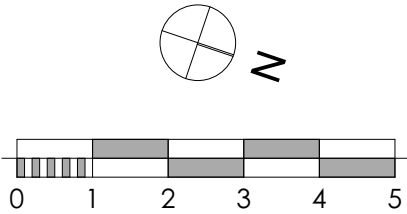


Villa n° 2	Type T4
------------	------------

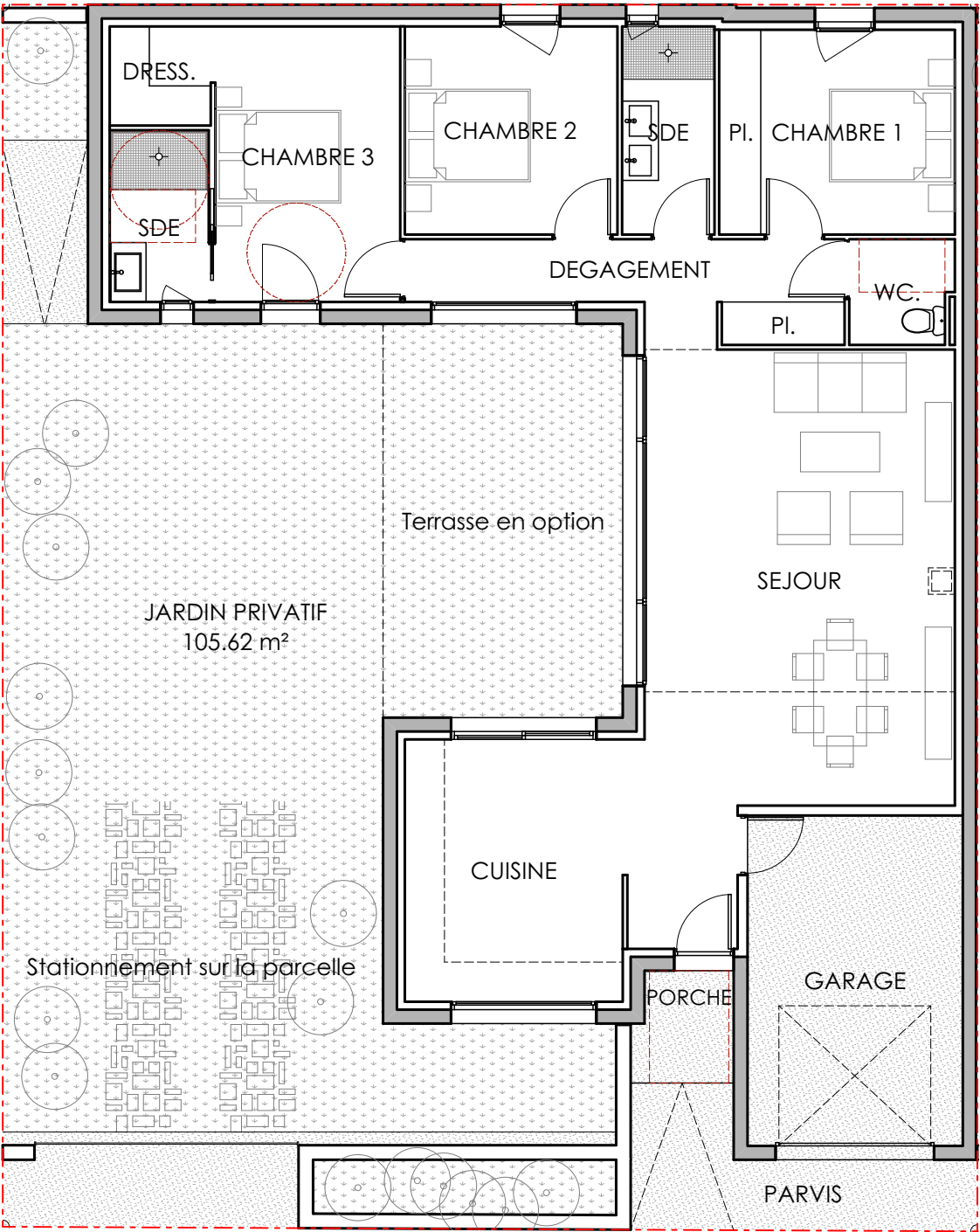
TABLEAU DES SURFACES	
<u>SURFACE HABITABLE</u>	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
<u>SURFACE ANNEXE</u>	
	16.30 m²
<u>SURFACE EXTERIEURS</u>	
Porche	1.08 m²
Parvis	11.71 m²
<u>SURFACE PARCELLE</u>	
	297.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B	Plan de vente	2019/10/10
---------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M



IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L. d'Atelier d'Architecture Georges BOFILL

MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 3

Type T4

TABLEAU DES SURFACES

<u>SURFACE HABITABLE</u>	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
<u>SURFACE ANNEXE</u>	
16.30 m²	
<u>SURFACE EXTERIEURS</u>	
Porche	1.08 m²
Parvis	13.43 m²
<u>SURFACE PARCELLE</u>	
273.00 m²	

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.

Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.

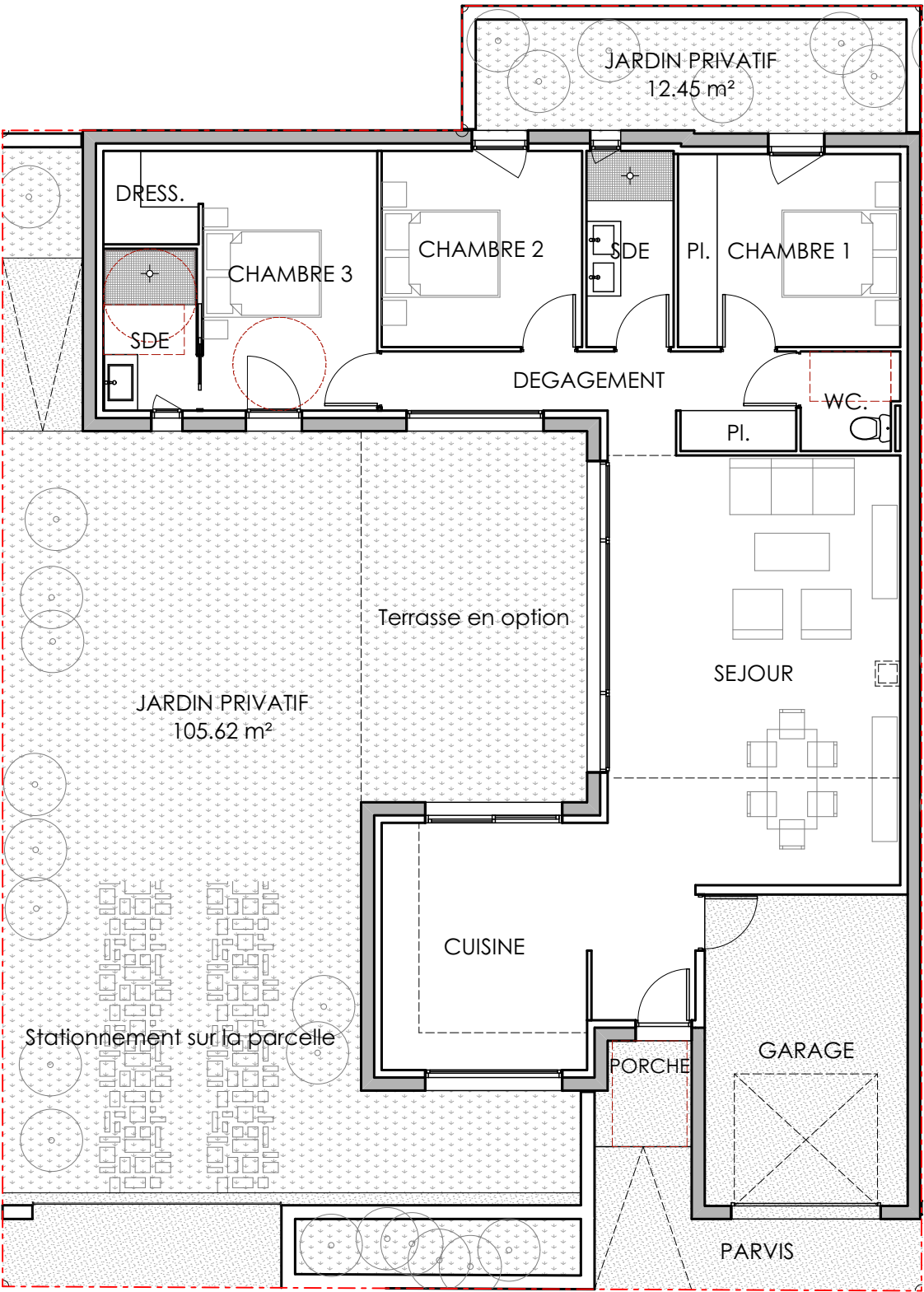
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B

Plan de vente

2019/10/10

Villas Patio - Ilot M



IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L.

Atelier d'Architecture

Georges BOFILL

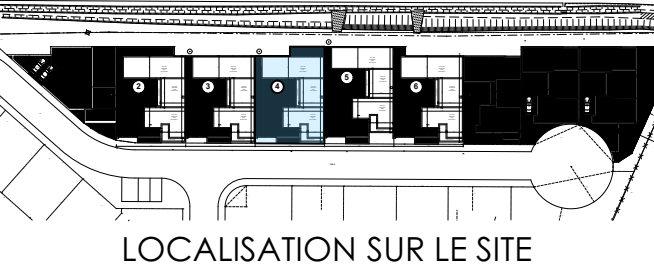
MDR architecture

MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG

16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr



Villa n° 4	Type T4
------------	---------

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
SURFACE ANNEXE	
Porche	1.08 m²
Parvis	14.10 m²
SURFACE PARCELLE	
	289.00 m²

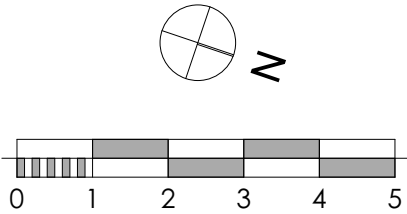
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.

Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.

Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B	Plan de vente	2019/10/10
---------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M

IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L.

Atelier d'Architecture

Georges BOFILL

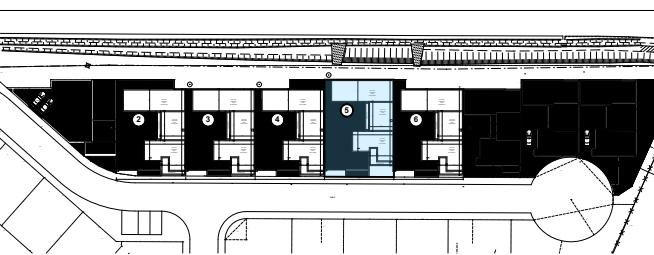
MDR architecture

MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG

16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr



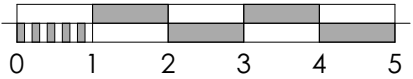
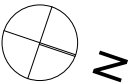
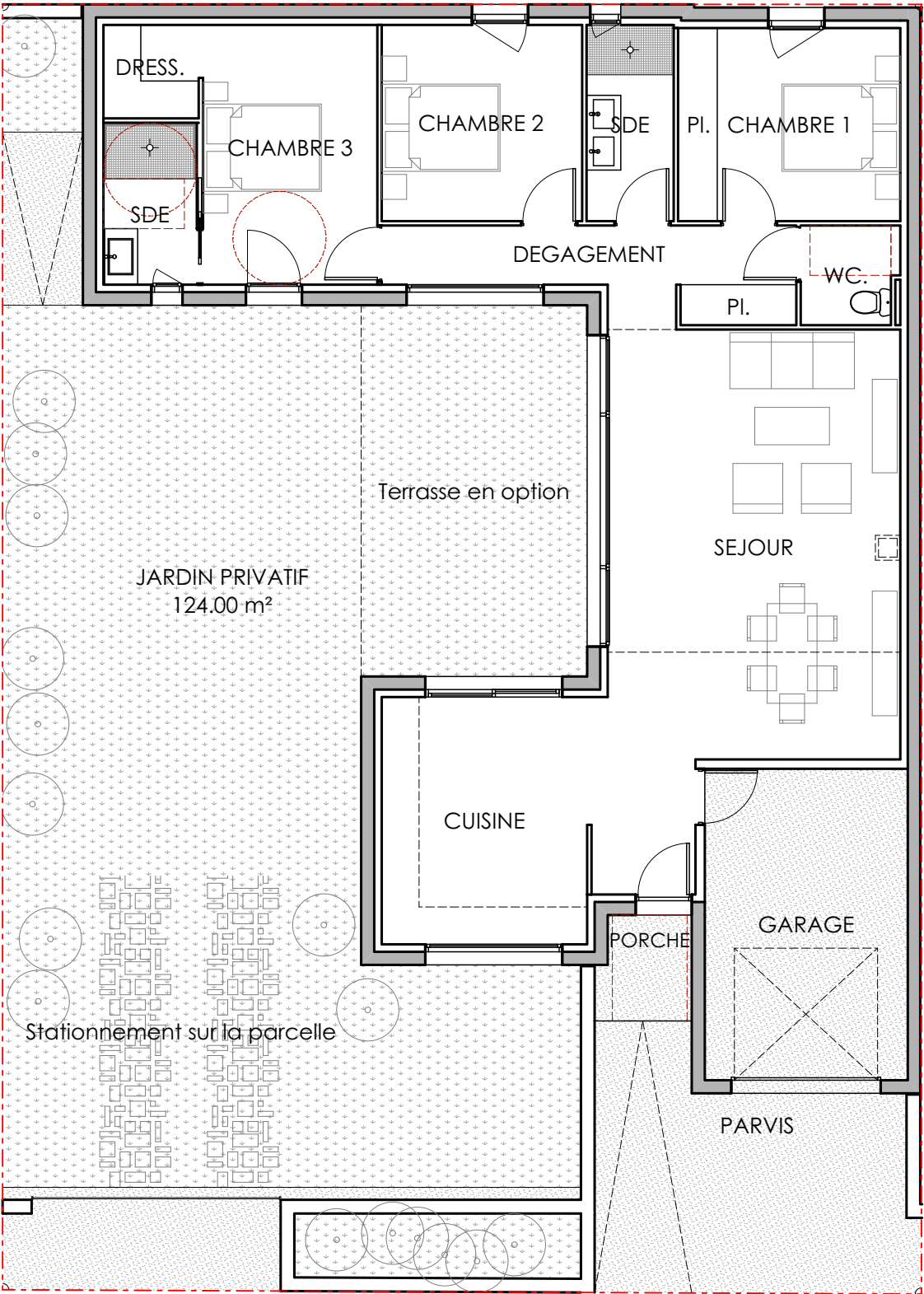
LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 5	Type T4
------------	---------

TABLEAU DES SURFACES	
SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
SURFACE ANNEXE	
	16.30 m²
SURFACE EXTERIEURS	
Porche	1.08 m²
Parvis	25.11 m²
SURFACE PARCELLE	
	305.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B	Plan de vente	2019/10/10
---------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L.

d'Atelier
d'Architecture
Georges BOFILL

MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 5	Type T4
------------	------------

TABLEAU DES SURFACES	
<u>SURFACE HABITABLE</u>	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
<u>SURFACE ANNEXE</u>	
	16.30 m²
<u>SURFACE EXTERIEURS</u>	
Porche	1.08 m²
Parvis	25.11 m²
<u>SURFACE PARCELLE</u>	
	305.00 m²

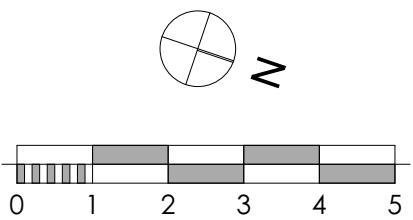
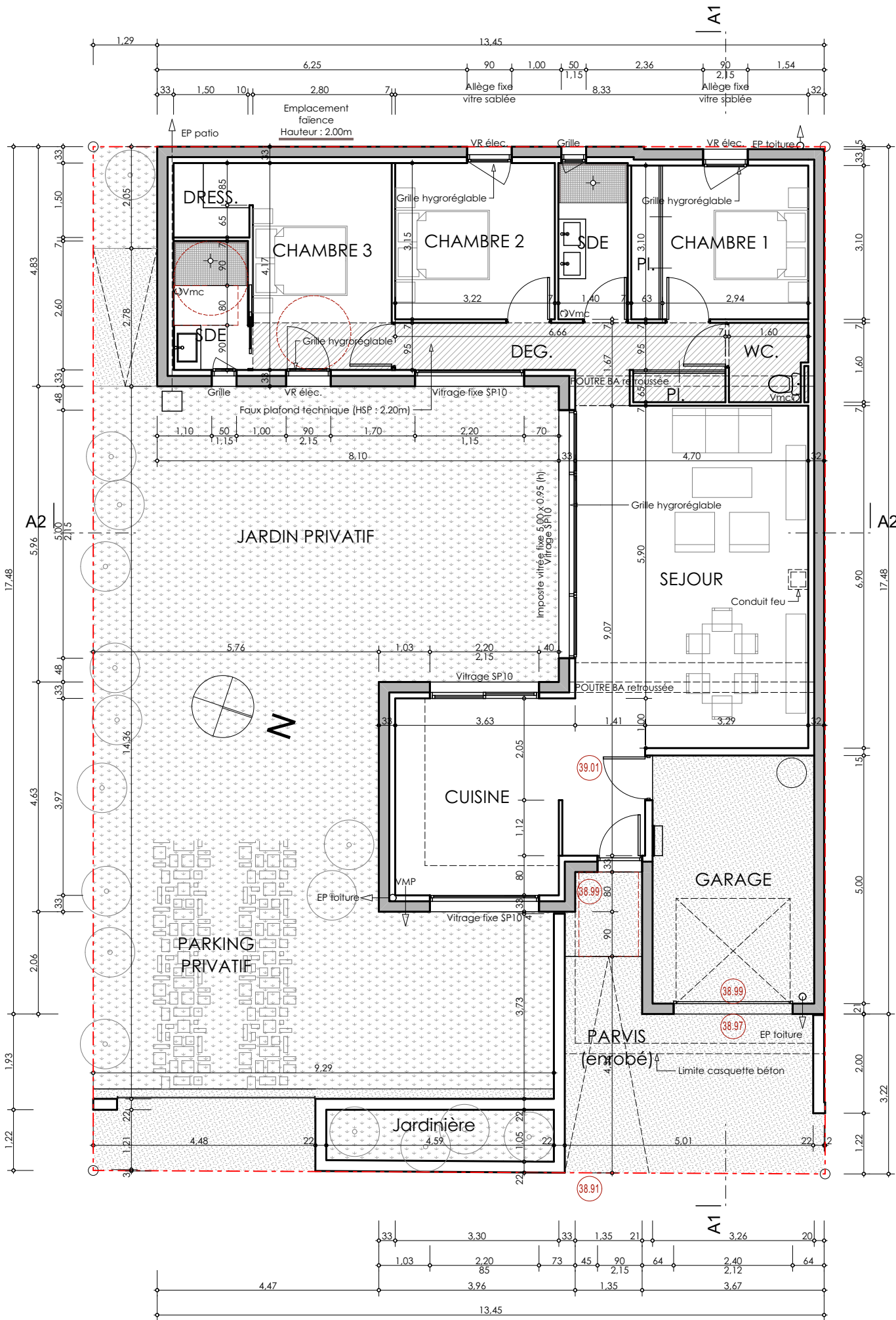
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.

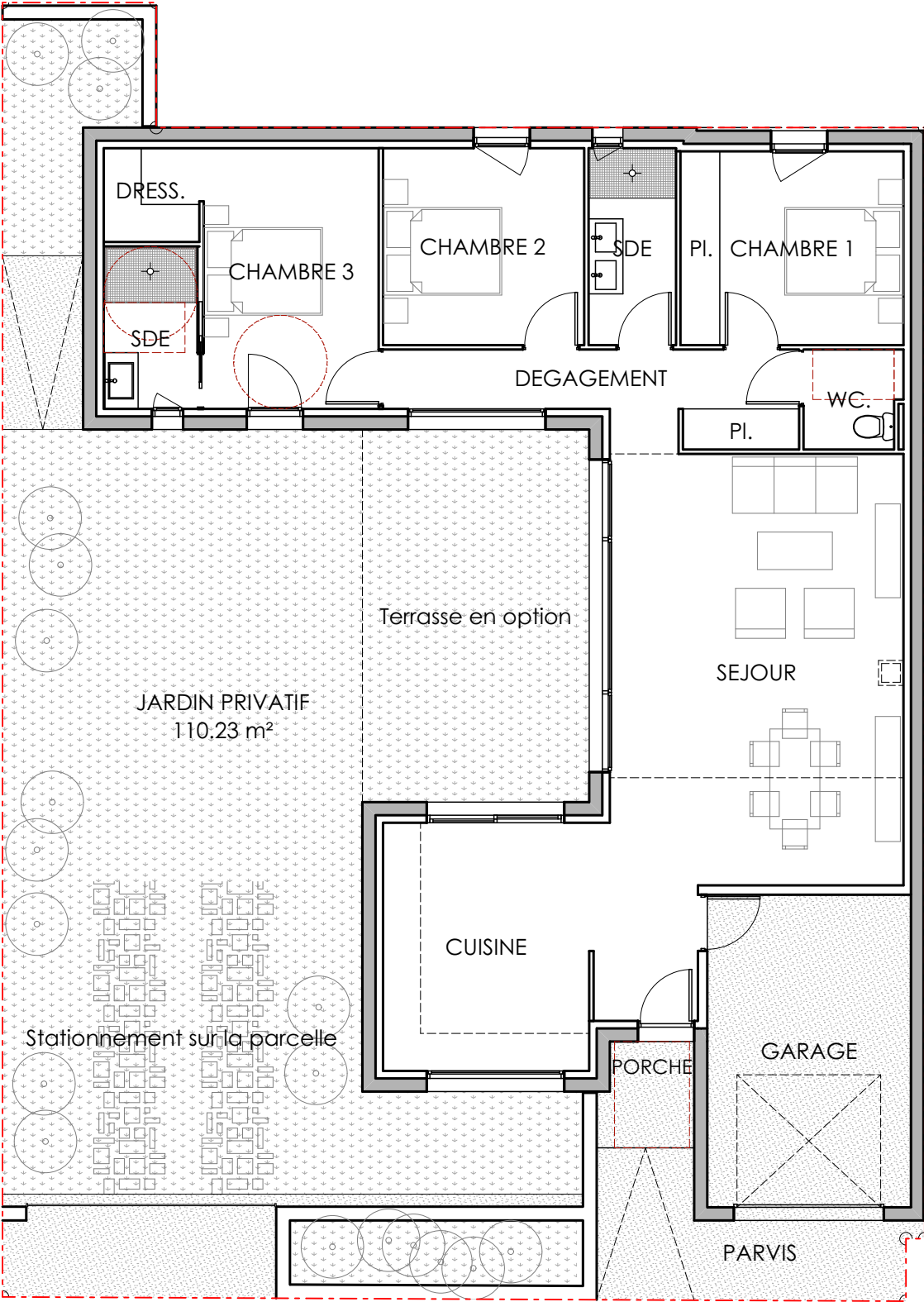
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.

Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B	Plan de vente	2019/10/10
---------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M



Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L.

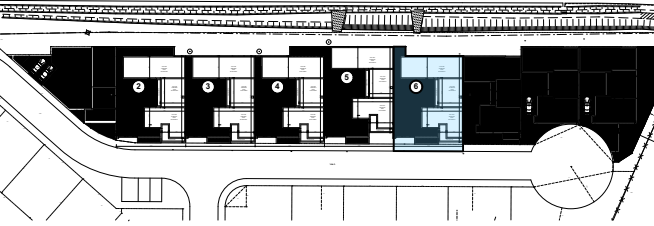
Atelier
d'Architecture
Georges BOFILL

MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG

2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr

16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 6	Type T4
------------	------------

TABLEAU DES SURFACES	
<u>SURFACE HABITABLE</u>	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
<u>SURFACE ANNEXE</u>	
	16.30 m²
<u>SURFACE EXTERIEURS</u>	
Porche	1.08 m²
Parvis	15.35 m²
<u>SURFACE PARCELLE</u>	
	281.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Index B	Plan de vente	2019/10/10
---------	---------------	------------

