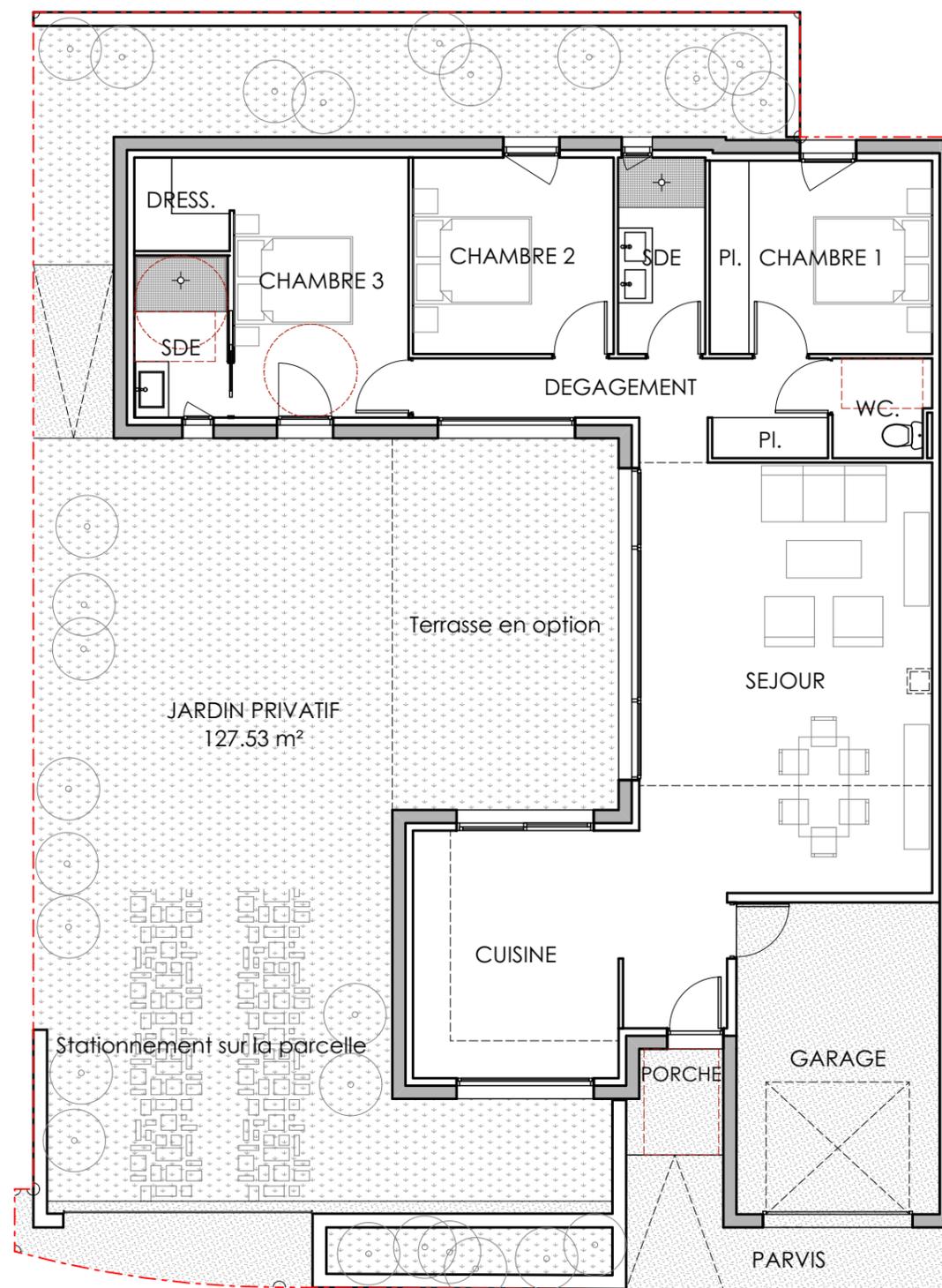


Villas Patio - Ilot M



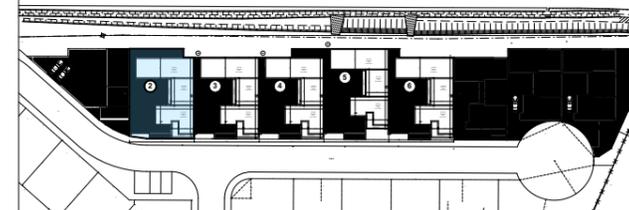
IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L. **Atelier d'Architecture Georges BOFILL** MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Téi 04 68 50 09 92 - port 04 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

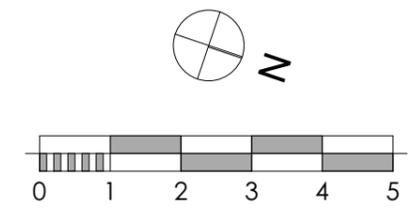
Villa n° 2	Type T4
------------	---------

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²
SURFACE ANNEXE	
	16.30 m²
SURFACE EXTERIEURS	
Porche	1.08 m²
Parvis	11.71 m²
SURFACE PARCELLE	
	297.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
 Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B	Plan de vente	2019/10/10
----------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M

IMMOBILIA PROMOTION

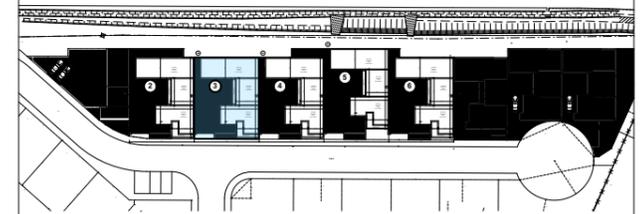
Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex



Architectes

E.U.R.L. **Atelier d'Architecture Georges BOFILL** MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Téi 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 3

Type
T4

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m ²
Cuisine	13.24 m ²
Dégagement	8.33 m ²
wc	2.44 m ²
Chambre 1 + placard	11.07 m ²
Bains	4.41 m ²
Chambre 2	10.14 m ²
Chambre 3	11.68 m ²
Salle d'eau	3.90 m ²
Dressing	2.35 m ²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²

SURFACE ANNEXE 16.30 m²

SURFACE EXTERIEURS
Porche 1.08 m²
Parvis 13.43 m²

SURFACE PARCELLE 273.00 m²

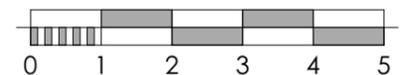
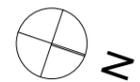
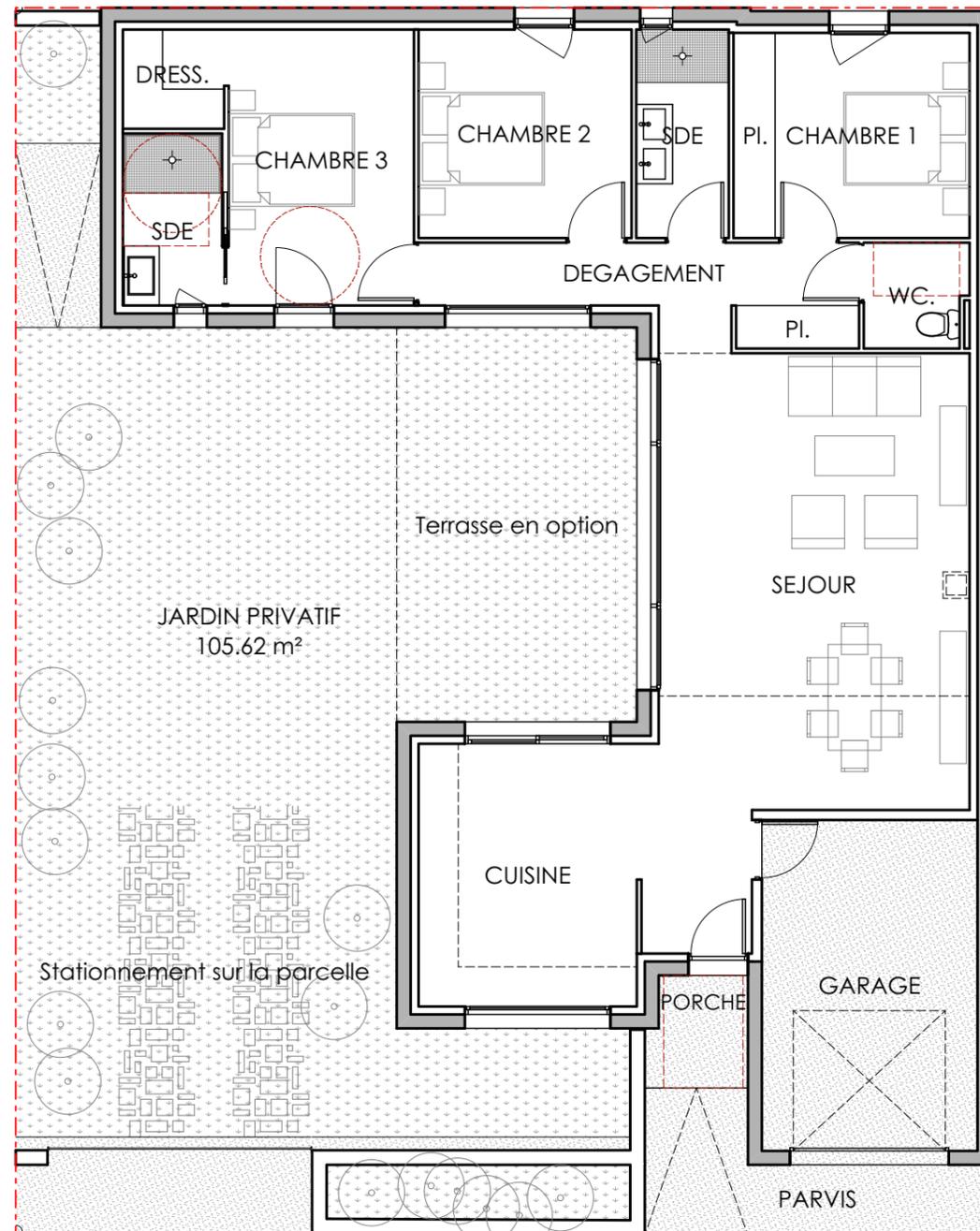
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.

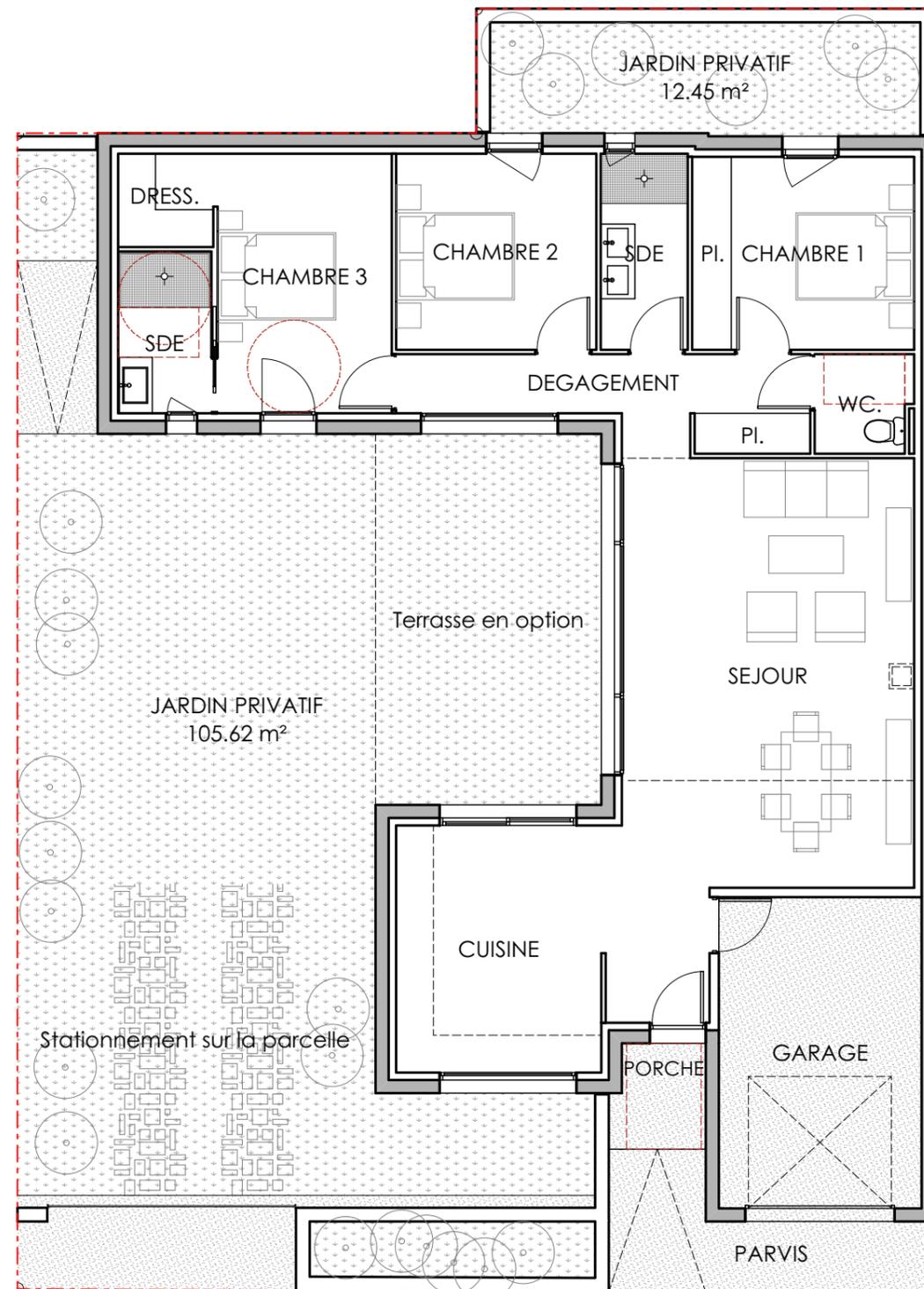
Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.

Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B Plan de vente 2019/10/10



Villas Patio - Ilot M



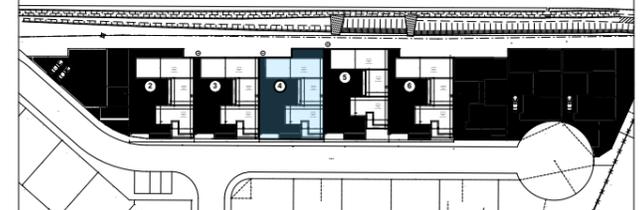
IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex

Architectes

E.U.R.L. **Atelier d'Architecture Georges BOFILL** MDR architecture MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Téi 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 4	Type T4
------------	---------

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²

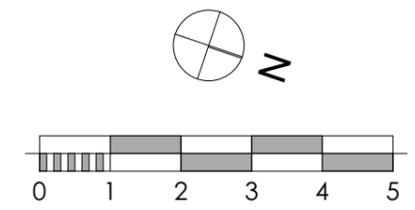
SURFACE ANNEXE	
Garage	16.30 m²

SURFACE EXTERIEURS	
Porche	1.08 m²
Parvis	14.10 m²

SURFACE PARCELLE	
Total	289.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
 Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B	Plan de vente	2019/10/10
----------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M

IMMOBILIA PROMOTION

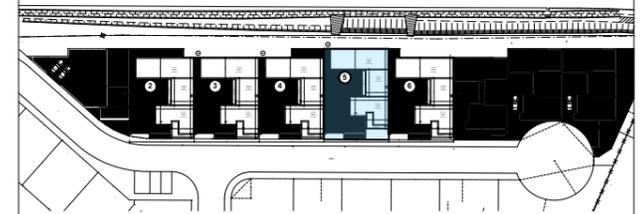
Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex



Architectes

E.U.R.L. **Atelier d'Architecture Georges BOFILL** MDR architecture
MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Téi 04 68 50 09 92 - port 04 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 5

Type
T4

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m ²
Cuisine	13.24 m ²
Dégagement	8.33 m ²
wc	2.44 m ²
Chambre 1 + placard	11.07 m ²
Bains	4.41 m ²
Chambre 2	10.14 m ²
Chambre 3	11.68 m ²
Salle d'eau	3.90 m ²
Dressing	2.35 m ²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²

SURFACE ANNEXE 16.30 m²

SURFACE EXTERIEURS
Porche 1.08 m²
Parvis 25.11 m²

SURFACE PARCELLE 305.00 m²

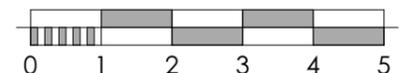
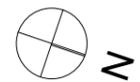
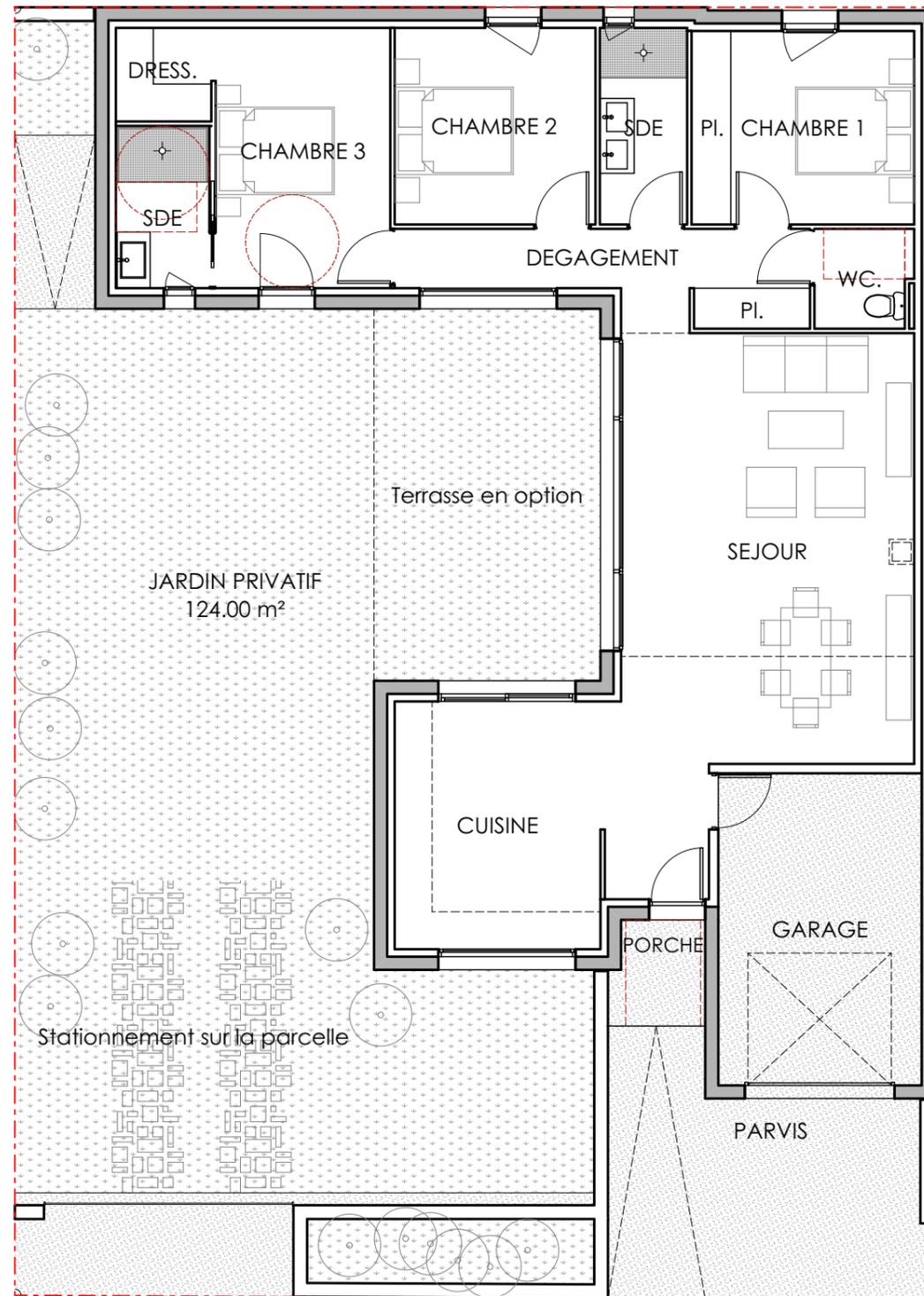
Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.

Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.

Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B Plan de vente 2019/10/10



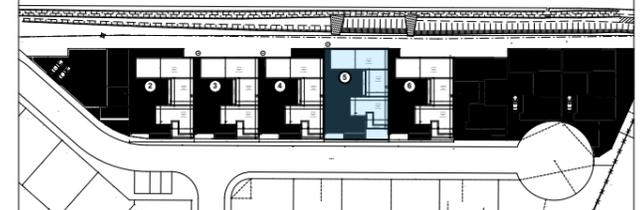
Villas Patio - Ilot M

IMMOBILIA PROMOTION

Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex



Architectes
Atelier d'Architecture MDR architecture
 Georges BOFILL MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU
 Architectes DPLG
 2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
 Tél 04 68 50 09 92 - port 06 32 72 87 54 - Email : georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 5 Type T4

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²

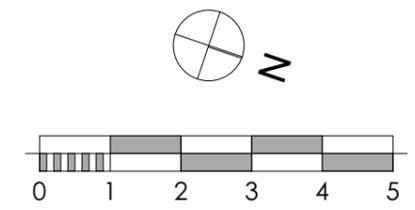
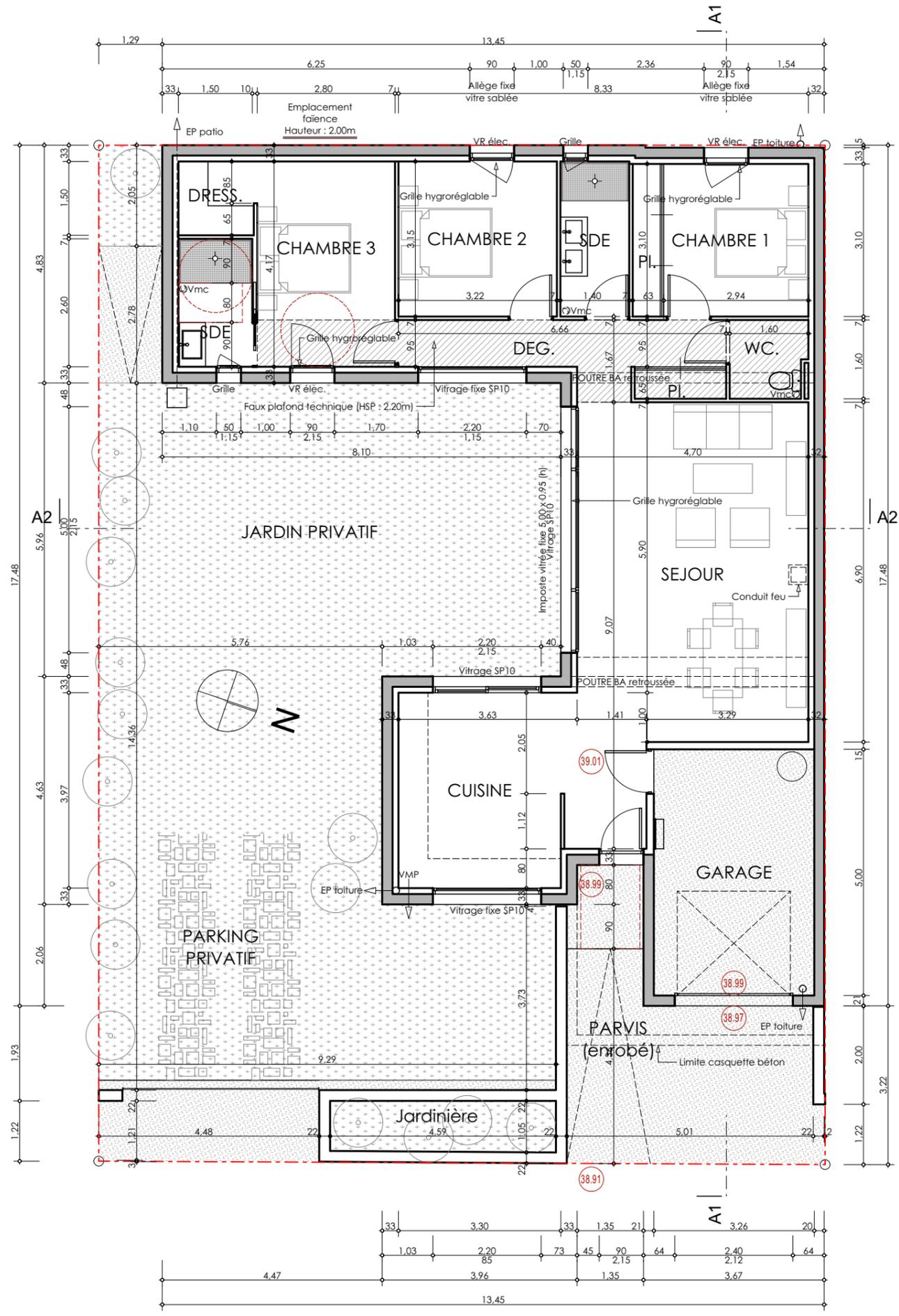
SURFACE ANNEXE	
	16.30 m²

SURFACE EXTERIEURS	
Porche	1.08 m²
Parvis	25.11 m²

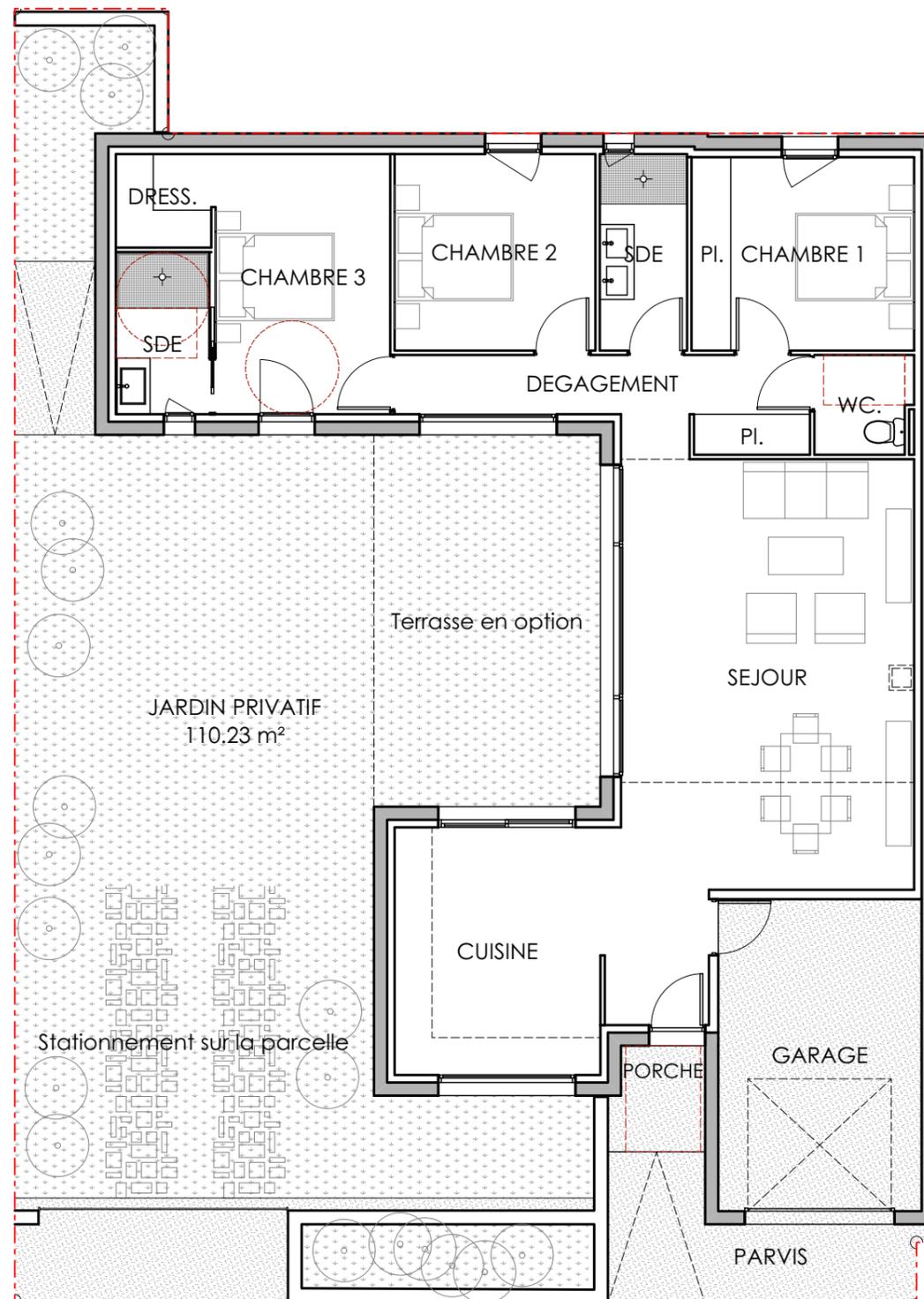
SURFACE PARCELLE	
	305.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
 Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B	Plan de vente	2019/10/10
----------	---------------	------------



Villas Patio - Ilot M



IMMOBILIA PROMOTION

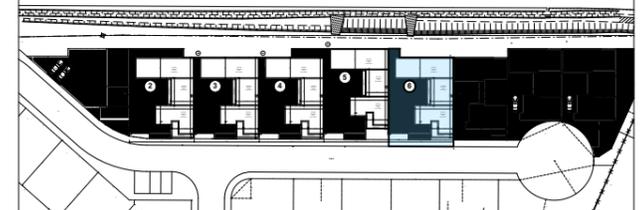
Z.A.C du Mas BALANDE
Route d'ELNE
CS 60019
66029 PERPIGNAN Cedex



Architectes

E.U.R.L. **Atelier d'Architecture Georges BOFILL** MDR architecture MATTE - DEVAUX - ROUSSEAU

Architectes DPLG
2, rue Henri VERNEUIL - Mas Saint PIERRE - 66000 PERPIGNAN
Té: 04 68 50 09 92 - port: 04 32 72 87 54 - Email: georges.bofill@free.fr 16, rue Saint. Louis - 34000 MONTPELLIER



LOCALISATION SUR LE SITE

Villa n° 6	Type T4
------------	---------

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE	
Séjour	36.32 m²
Cuisine	13.24 m²
Dégagement	8.33 m²
wc	2.44 m²
Chambre 1 + placard	11.07 m²
Bains	4.41 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	11.68 m²
Salle d'eau	3.90 m²
Dressing	2.35 m²
TOTAL HABITABLE :	103.88 m²

SURFACE ANNEXE	
Porche	1.08 m²
Parvis	15.35 m²

SURFACE EXTERIEURS	
Parvis	15.35 m²

SURFACE PARCELLE	
	281.00 m²

Les surfaces et les cotes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.
 Les éléments représentés en pointillés le sont à titre indicatif et sont non contractuels.
 Les retombées de poutres, soffites et faux plafonds ne sont pas tous représentés.
 Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements en fonction des contraintes techniques d'exécution.

Indice B	Plan de vente	2019/10/10
----------	---------------	------------

